

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA					
		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1		
		FECHA					
GENERAL							
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:					
DATOS ESPECIFICOS							
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD				
	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3					
I. EQUIPO							
GENERAL							
	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO		
	Herramienta menor (3% M de O)				\$ 1.101,23		
SUBTOTAL					\$ 1.101,23		
II. MATERIALES							
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO		
SUBTOTAL							
III. TRANSPORTES							
	MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$ -							
IV. MANO DE OBRA							
	TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
	Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.390	6,5	\$ 19.906,15	
	Ayudante de Construcción 2	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.209	6,5	\$ 16.801,36	
SUBTOTAL						\$ 36.707,51	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)						\$ 37.809,00	
V. COSTOS INDIRECTOS							
	Descripción	Porcentaje	Valor Total				
	ADMINISTRACION		-				
	IMPREVISTOS		-				
	UTILIDAD		-				
SUBTOTAL				\$ -			
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$						\$ 37.809,00	
OBSERVACIONES							
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.							

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible			
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA			PÁGINA	1	DE	1
				FECHA			
GENERAL							
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:					
DATOS ESPECÍFICOS							
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD		
	RED SANITARIA LLUVIAS PVC-S DE 10"			ML			
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO		
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 894,75		
SUBTOTAL					\$ 894,75		
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO		
TUBERIA PVC SANITARIA 10" L=6M		UND	1,030	\$ 1.316.326,45	\$ 1.355.816,24		
TEE PVC SANITARIA 10"		UND	0,180	\$ 1.090.492,02	\$ 196.288,56		
CODO 90° PVC SAN CXC 10"		UND	0,180	\$ 875.615,81	\$ 157.610,85		
UNIÓN PVC SAN 10"		UND	0,180	\$ 342.218,75	\$ 61.599,37		
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON		UND	0,025	\$ 70.186,46	\$ 1.754,66		
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,025	\$ 145.561,86	\$ 3.639,05		
SUBTOTAL					\$ 1.776.708,73		
III. TRANSPORTES							
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO	
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	89,16	1,00	89,16	\$ 138,43	\$ 12.342,01	
SUBTOTAL					\$ 12.342,01		
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO		
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	8	\$ 16.173,74		
Ayudante de Construcción 2	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	8	\$ 13.651,10		
SUBTOTAL					\$ 29.824,85		
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 1.819.770,00		
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción		Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION					-		
IMPREVISTOS					-		
UTILIDAD					-		
SUBTOTAL					\$ -		
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO					\$ 1.819.770,00		
OBSERVACIONES							
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.							

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible		
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	BAJANTE LLUVIAS RED SANITARIA PVC-S 4"	ML				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 715,80	
SUBTOTAL				\$	715,80	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TUBERIA PVC SANITARIA 4"		UND	1,030	\$ 223.240,49	\$ 229.937,71	
TEE PVC SANITARIA 4"		UND	0,180	\$ 25.188,67	\$ 4.533,96	
CODO 90° PVC SAN CXC 4"		UND	0,180	\$ 19.016,89	\$ 3.423,04	
UNIÓN PVC SAN 4"		UND	0,180	\$ 11.079,61	\$ 1.994,33	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON		UND	0,030	\$ 70.186,46	\$ 2.105,59	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,030	\$ 145.561,86	\$ 4.366,86	
SUBTOTAL				\$	246.361,48	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	89,17	1,00	89,17	\$ 138,43	\$ 12.343,39
SUBTOTAL				\$	12.343,39	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	10	\$ 12.939,00
Ayudante de Construcción 2		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	10	\$ 10.920,88
SUBTOTAL				\$	23.859,88	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)				\$	283.281,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION			-			
IMPREVISTOS			-			
UTILIDAD			-			
SUBTOTAL				\$	-	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$				\$	283.281,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible		
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE PRESION Q:6.60 l/s, HDT : 104 MCA, INCLUYE ACCESORIOS	UND				
I. EQUIPO						
GENERAL						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 14.315,93	
SUBTOTAL					\$ 14.315,93	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
BOMBA CENTRIFUGA ALTA PRESION TRIFASICA 220V 20HP, MARCA IHM O SIMILAR DE FABRICACION NACIONAL		UND	2,000	\$ 7.125.129,27	\$ 14.250.258,54	
FLOTADOR TIPO BOYA ELECTRICO		UND	2,000	\$ 20.379,63	\$ 40.759,26	
CHEQUE DE BOLA EN BRONCE 2"		UND	2,000	\$ 78.797,78	\$ 157.595,55	
LLAVE PASO R/WHITE 2" O SIMILAR		UND	2,000	\$ 158.553,91	\$ 317.107,81	
TANQUE HIDROACUMULADOR 501LT MARCA BARNES O SIMILAR DE FABRICACION NACIONAL		UND	1,000	\$ 3.016.838,92	\$ 3.016.838,92	
SUBTOTAL					\$ 17.782.560,08	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	408,20	1,00	408,20	\$ 138,43	\$ 56.506,52
SUBTOTAL						\$ 56.506,52
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	0,5	\$ 258.779,92	
Ayudante de Construcción 2	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	0,5	\$ 218.417,65	
SUBTOTAL					\$ 477.197,57	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 18.330.580,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION					-	
IMPREVISTOS					-	
UTILIDAD					-	
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO					\$ 18.330.580,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	CARCAMO EN PREFABRICADO CON REJILLA 0.45X0.4X1.0MTS	ML				
I. EQUIPO						
GENERAL						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 511,28	
MINICARGADOR		HORA	\$ 127.780,18	0,56	\$ 71.556,90	
				SUBTOTAL	\$ 72.068,18	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
CARCAMO PREFABRICADO CON REJILLA EN CONCRETO 45X40X100CMS		UND	1,000	\$ 184.370,83	\$ 184.370,83	
MORTERO 1:4		M3	0,020	\$ 408.743,24	\$ 8.174,86	
				SUBTOTAL	\$ 192.545,69	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	322,50	1,00	322,50	\$ 138,43	\$ 44.643,20
				SUBTOTAL	\$	44.643,20
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	14	\$ 9.242,14	
Ayudante de Construcción 2	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	14	\$ 7.800,63	
				SUBTOTAL	\$ 17.042,77	
					TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)	
					\$ 326.300,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				-		
IMPREVISTOS				-		
UTILIDAD				-		
				SUBTOTAL	\$ -	
					TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$	
					\$ 326.300,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	RED SANITARIA LLUVIAS PVC-S 8"	ML				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 894,75	
SUBTOTAL				\$	894,75	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TUBERIA PVC SANITARIA 8"		UND	1,030	\$ 1.316.326,45	\$ 1.355.816,24	
TEE PVC SANITARIA 8"		UND	0,180	\$ 1.090.492,02	\$ 196.288,56	
CODO 90° PVC SAN CXC 8"		UND	0,180	\$ 875.615,81	\$ 157.610,85	
TEE PVC SANITARIA 8"		UND	0,180	\$ 342.218,75	\$ 61.599,37	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON		UND	0,025	\$ 70.186,46	\$ 1.754,66	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,025	\$ 145.561,86	\$ 3.639,05	
SUBTOTAL				\$	1.776.708,73	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	89,16	1,00	89,16	\$ 138,43	\$ 12.342,01
SUBTOTAL				\$	12.342,01	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	8	\$ 16.173,74	
Ayudante de Construcción 2	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	8	\$ 13.651,10	
SUBTOTAL				\$	29.824,85	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)				\$	1.819.770,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION		-				
IMPREVISTOS		-				
UTILIDAD		-				
SUBTOTAL		\$	-			
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO				\$	1.819.770,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1 DE 1	
				FECHA		
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	ADECUACIÓN DE ZANJA Y CAMA DE ARENA	M3				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 1.789,49	
VIBROCOMPACTADOR TIPO SALTARIN		DIA	\$ 74.538,44	0,25	\$ 18.634,61	
SUBTOTAL					\$ 20.424,10	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
ARENA LAVADA DE PLANTA		M3	1,150	\$ 40.463,72	\$ 46.533,28	
SUBTOTAL					\$ 46.533,28	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	M3	1,15	1,00	1,15	\$ 37.269,22	\$ 42.859,60
SUBTOTAL					\$ 42.859,60	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	4	\$ 32.347,49
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	4	\$ 27.302,21
SUBTOTAL					\$ 59.649,70	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 169.467,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION			-			
IMPREVISTOS			-			
UTILIDAD			-			
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO					\$ 169.467,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible		
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	RELLENO DE EXCAVACIÓN COMPACTADO (con material de la excavación)	M3				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 894,75	
VIBROCOMPACTADOR TIPO SALTARIN		DÍA	\$ 74.538,44	0,13	\$ 9.317,30	
SUBTOTAL					\$ 10.212,05	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
SUBTOTAL					\$ -	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL						\$ -
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	8	\$ 16.173,74
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	8	\$ 13.651,10
SUBTOTAL						\$ 29.824,85
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)						\$ 40.037,00
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION			-			
IMPREVISTOS			-			
UTILIDAD			-			
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$ 40.037,00						
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA			
		DISTRITO DE SANTA MARTA			
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			
		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	
	BOMBA SUMERGIBLE TRIFASICA 10MCA 300 GPM			UND	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
SUBTOTAL					
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
BOMBA SUMERGIBLE TRIFASICA 10MCA 300 GPM		0,00%	1,000	\$ 9.530.271,69	
FLOTADOR TIPO BOYA ELECTRICO		UND	1,000	\$ 20.379,63	
CHEQUE DE BOLA EN BRONCE 2"		UND	2,000	\$ 127.000,00	
LLAVE PASO R/WHITE 2" O SIMILAR		UND	2,000	\$ 315.000,00	
TANQUE HIDROACUMULADOR 501LT MARCA BARNES O SIMILAR DE FABRICACION NACIONAL		UND	1,000	\$ 3.016.838,92	
SUBTOTAL					
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	298,50	1,00	298,50	\$ 138,43
SUBTOTAL					
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	0,5	
Ayudante de Construcción 2	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	0,5	
SUBTOTAL					
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION		-			
IMPREVISTOS		-			
UTILIDAD		-			
SUBTOTAL					
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 14.315,93

\$ 14.315,93

Vr. UNITARIO

\$ 9.530.271,69

\$ 20.379,63

\$ 254.000,00

\$ 630.000,00

\$ 3.016.838,92

\$ 13.451.490,23

Vr. UNITARIO

\$ 41.320,92

\$ 41.320,92

Vr. UNITARIO

\$ 258.779,92

\$ 218.417,65

\$ 477.197,57

\$ 13.984.325,00

\$ -

\$ 13.984.325,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION DE 1/2" RDE 21.	ML				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 357,90	
SUBTOTAL					\$ 357,90	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TUBO PRESION RDE 9 - 1/2" L=6m		UND	0,170	\$ 33.252,66	\$ 5.652,95	
CODO 90° PRESIÓN SCH 40 1/2"		UND	0,330	\$ 1.006,27	\$ 332,07	
TEE PRESIÓN SCH 40 1/2"		UND	0,330	\$ 1.209,65	\$ 399,19	
UNIÓN PRESIÓN SCH 40 1/2"		UND	0,330	\$ 586,72	\$ 193,62	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON		UND	0,030	\$ 70.186,46	\$ 2.105,59	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,030	\$ 145.561,86	\$ 4.366,86	
SUBTOTAL					\$ 13.050,27	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	1,39	1,00	1,39	\$ 138,43	\$ 192,42
SUBTOTAL					\$ 192,42	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	20	\$ 6.469,50	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	20	\$ 5.460,44	
SUBTOTAL					\$ 11.929,94	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 25.531,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION		-				
IMPREVISTOS		-				
UTILIDAD		-				
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO					\$ 25.531,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece	REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbano Sostenible			
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:			DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1" RDE 13,5	ML				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 357,90	
SUBTOTAL					\$ 357,90	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TUBO PRESION RDE 13,5 - 1" L=6m		UND	0,170	\$ 59.738,30	\$ 10.155,51	
CODO 90° PRESIÓN SCH 40 1"		UND	0,330	\$ 2.873,99	\$ 948,42	
TEE PRESIÓN SCH 40 1"		UND	0,330	\$ 3.997,39	\$ 1.319,14	
UNIÓN PRESIÓN SCH 40 1"		UND	0,330	\$ 1.516,32	\$ 500,39	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON		UND	0,040	\$ 70.186,46	\$ 2.807,46	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,040	\$ 145.561,86	\$ 5.822,47	
SUBTOTAL					\$ 21.553,39	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	1,41	1,00	1,41	\$ 138,43	\$ 195,18
SUBTOTAL						\$ 195,18
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción	1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	20	\$ 6.469,50
Ayudante de Construcción	1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	20	\$ 5.460,44
SUBTOTAL						\$ 11.929,94
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)						\$ 34.036,00
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION		-				
IMPREVISTOS		-				
UTILIDAD		-				
SUBTOTAL						\$ -
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$						\$ 34.036,00
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION DE 1 1/2" RDE 21	ML				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 357,90	
SUBTOTAL					\$ 357,90	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TUBO PRESION RDE 21 - 1-1/2" L=6m		UND	0,170	\$ 97.035,20	\$ 16.495,98	
CODO 90° PRESIÓN SCH 40 1-1/2"		UND	0,330	\$ 10.306,54	\$ 3.401,16	
TEE PRESIÓN SCH 40 1-1/2"		UND	0,330	\$ 13.552,15	\$ 4.472,21	
UNIÓN PRESIÓN SCH 40 1-1/2"		UND	0,330	\$ 3.792,94	\$ 1.251,67	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON		UND	0,040	\$ 70.186,46	\$ 2.807,46	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,040	\$ 145.561,86	\$ 5.822,47	
SUBTOTAL					\$ 34.250,96	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	1,41	1,00	1,41	\$ 138,43	\$ 195,18
SUBTOTAL					\$ 195,18	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	20	\$ 6.469,50	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	20	\$ 5.460,44	
SUBTOTAL					\$ 11.929,94	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 46.734,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION		-				
IMPREVISTOS		-				
UTILIDAD		-				
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					\$ 46.734,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA			
		DISTRITO DE SANTA MARTA			
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			
		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION DE 2" RDE 21			ML	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
SUBTOTAL					
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
TUBO PRESION RDE 21 - 2"		UND	0,170	\$ 148.797,89	
CODO 90° PRESIÓN SCH 40 2"		UND	0,330	\$ 16.890,41	
TEE PRESIÓN SCH 40 2"		UND	0,330	\$ 21.581,01	
UNIÓN PRESIÓN SCH 40 2"		UND	0,330	\$ 6.214,38	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON		UND	0,010	\$ 70.186,46	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 145.561,86	
SUBTOTAL					
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	1,36	1,00	1,36	\$ 138,43
SUBTOTAL					
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	18
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	18
SUBTOTAL					
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			-		
IMPREVISTOS			-		
UTILIDAD			-		
SUBTOTAL					
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 397,66

\$ 397,66

Vr. UNITARIO

\$ 25.295,64

\$ 5.573,84

\$ 7.121,73

\$ 2.050,74

\$ 701,86

\$ 2.911,24

\$ 43.655,05

Vr. UNITARIO

\$ 188,26

\$ 188,26

Vr. UNITARIO

\$ 7.188,33

\$ 6.067,16

\$ 13.255,49

\$ 57.496,00

\$ -

\$ 57.496,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION DE 3" RDE 21	ML				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 477,20	
SUBTOTAL					\$ 477,20	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TUBO PRESION RDE 21 - 3"		UND	0,170	\$ 334.751,06	\$ 56.907,68	
CODO 90° PRESIÓN SCH 40 3"		UND	0,330	\$ 62.948,78	\$ 20.773,10	
TEE PRESIÓN SCH 40 3"		UND	0,330	\$ 81.426,85	\$ 26.870,86	
UNIÓN PRESIÓN SCH 40 3"		UND	0,330	\$ 30.453,21	\$ 10.049,56	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON		UND	0,010	\$ 70.186,46	\$ 701,86	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 145.561,86	\$ 2.911,24	
SUBTOTAL					\$ 118.214,30	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	1,36	1,00	1,36	\$ 138,43	\$ 188,26
SUBTOTAL						\$ 188,26
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	15	\$ 8.626,00	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	15	\$ 7.280,59	
SUBTOTAL					\$ 15.906,59	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)						\$ 134.786,00
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				-		
IMPREVISTOS				-		
UTILIDAD				-		
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$						\$ 134.786,00
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1 DE 1
				FECHA	
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		
	PUNTO HIDRÁULICO 1/2"	UND			
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 1.556,08
				SUBTOTAL	\$ 1.556,08
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PRESION RDE 9 - 1/2" L=6m		UND	0,340	\$ 33.252,66	\$ 11.305,91
CODO 90° PRESIÓN SCH 40 1/2"		UND	2,000	\$ 1.006,27	\$ 2.012,54
TEE PRESIÓN SCH 40 1/2"		UND	1,000	\$ 1.209,65	\$ 1.209,65
TAPÓN SOLDADO PRESIÓN 1/2"		UND	1,000	\$ 523,90	\$ 523,90
ADAPTADOR MACHO PRESIÓN SCH 40 1/2"		UND	1,000	\$ 632,51	\$ 632,51
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 145.561,86	\$ 2.911,24
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 70.186,46	\$ 1.403,73
				SUBTOTAL	\$ 19.999,47
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	5,70	1,00	5,70	\$ 138,43
				SUBTOTAL	\$ 789,04
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	4,6	\$ 28.128,25
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	4,6	\$ 23.741,05
				SUBTOTAL	\$ 51.869,30
				TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)	\$ 74.214,00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			-		
IMPREVISTOS			-		
UTILIDAD			-		
				SUBTOTAL	\$ -
				TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO	\$ 74.214,00
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					

		REPUBLICA DE COLOMBIA			
		DISTRITO DE SANTA MARTA			
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD			
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVES DE CONTROL DE Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN	UND			
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
		SUBTOTAL			
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
LLAVE PASO R/WHITE 1/2" O SIMILAR		UND	1,000	\$ 30.880,21	
TAPA REGISTROS 20X20		UND	1,000	\$ 20.179,68	
ADAPTADOR MACHO PRESIÓN SCH 40 1/2"		UND	2,000	\$ 632,51	
CINTA SELLANTE PARA ROSCAS		UND	0,010	\$ 907,24	
		SUBTOTAL			
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	5,01	1,00	5,01	\$ 138,43
		SUBTOTAL			
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	10
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	10
				SUBTOTAL	
				TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)	
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje		Valor Total	
ADMINISTRACION				-	
IMPREVISTOS				-	
UTILIDAD				-	
				SUBTOTAL	
				TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$	
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 715,80

\$ 715,80

Vr. UNITARIO

\$ 30.880,21

\$ 20.179,68

\$ 1.265,02

\$ 9,07

\$ 52.333,99

Vr. UNITARIO

\$ 693,53

\$ 693,53

Vr. UNITARIO

\$ 12.939,00

\$ 10.920,88

\$ 23.859,88

\$ 77.603,00

\$ -

\$ 77.603,00

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece	REPUBLICA DE COLOMBIA		 EDU Empresa de Desarrollo y Reparación Urbana Sostenible		
	DISTRITO DE SANTA MARTA				
	DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1	DE
			FECHA		
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/4			ML	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
SUBTOTAL					
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
TUBO PRESION RDE 21 - 1-1/4" L=6m		UND	0,170	\$ 74.315,89	
CODO 90° PRESIÓN SCH 40 1-1/4"		UND	0,330	\$ 5.520,10	
TEE PRESIÓN SCH 40 1-1/4"		UND	0,330	\$ 10.324,64	
UNIÓN PRESIÓN SCH 40 1-1/4"		UND	0,330	\$ 2.777,09	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 145.561,86	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 70.186,46	
SUBTOTAL					
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	1,37	1,00	1,37	\$ 138,43
SUBTOTAL					
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE		RENDIMIENTO
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96		20
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83		20
SUBTOTAL					
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción			Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION				-	
IMPREVISTOS				-	
UTILIDAD				-	
SUBTOTAL					
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 357,90

\$ 357,90

Vr. UNITARIO

\$ 12.633,70

\$ 1.821,63

\$ 3.407,13

\$ 916,44

\$ 2.911,24

\$ 1.403,73

\$ 23.093,87

Vr. UNITARIO

\$ 189,65

\$ 189,65

Vr. UNITARIO

\$ 6.469,50

\$ 5.460,44

\$ 11.929,94

\$ 35.571,00

\$ -

\$ 35.571,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA			
		DISTRITO DE SANTA MARTA			
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD			
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3/4	ML			
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
		SUBTOTAL			
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
TUBO PRESION RDE 21 - 3/4" L=6m		UND	0,170	\$ 29.401,15	
CODO 90° PRESIÓN SCH 40 3/4"		UND	0,330	\$ 1.470,54	
TEE PRESIÓN SCH 40 3/4"		UND	0,330	\$ 2.046,61	
UNIÓN PRESIÓN SCH 40 3/4"		UND	0,330	\$ 925,34	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 145.561,86	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 70.186,46	
		SUBTOTAL			
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	1,37	1,00	1,37	\$ 138,43
		SUBTOTAL			
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	20
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	20
		SUBTOTAL			
		TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)			
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje		Valor Total	
ADMINISTRACION				-	
IMPREVISTOS				-	
UTILIDAD				-	
		SUBTOTAL			
		TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$			
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$	357,90
----	--------

\$ 357,90

Vr. UNITARIO

\$	4.998,20
----	----------

\$	485,28
----	--------

\$	675,38
----	--------

\$	305,36
----	--------

\$	2.911,24
----	----------

\$	1.403,73
----	----------

Vr. UNITARIO

€ 100.65

\$	189.65
----	--------

Vr. UNITARIO

\$	6.469,50
----	----------

\$	5.460,44
----	----------

\$ 23.257,00

\$ -

\$ 23.257,00

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

		REPUBLICA DE COLOMBIA			
		DISTRITO DE SANTA MARTA			
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1	DE	
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD			
	PUNTO HIDRAULICO 1 1/4	47,00			
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
		SUBTOTAL			
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
TUBO PRESION RDE 21 - 1-1/4" L=6m		UND	0,340	\$ 74.315,89	
CODO 90° PRESIÓN SCH 40 1-1/4"		UND	2,000	\$ 5.520,10	
TEE PRESIÓN SCH 40 1-1/4"		UND	1,000	\$ 10.324,64	
TAPÓN SOLDADO PRESIÓN 1-1/4"		UND	1,000	\$ 4.232,72	
ADAPTADOR MACHO PRESIÓN SCH 40 1-1/4"		UND	1,000	\$ 5.527,56	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 145.561,86	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 70.186,46	
		SUBTOTAL			
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	5,70	1,00	5,70	\$ 138,43
		SUBTOTAL			
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	4,6	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	4,6	
		SUBTOTAL			
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			-		
IMPREVISTOS			-		
UTILIDAD			-		
		SUBTOTAL			
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 1.556,08

\$ 1.556,08

Vr. UNITARIO

\$ 25.267,40

\$ 11.040,21

\$ 10.324,64

\$ 4.232,72

\$ 5.527,56

\$ 2.911,24

\$ 1.403,73

\$ 60.707,49

Vr. UNITARIO

\$ 789,04

\$ 789,04

Vr. UNITARIO

\$ 28.128,25

\$ 23.741,05

\$ 51.869,30

\$ 114.922,00

\$ -

\$ 114.922,00

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible		
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	TAPON 2" PRESION	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 119,30	
				SUBTOTAL	\$ 119,30	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TAPON 2" PRESION		UND	1,000	\$ 11.443,78	\$ 11.443,78	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 145.561,86	\$ 2.911,24	
				SUBTOTAL	\$ 14.355,02	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	2,02	1,00	2,02	\$ 138,43	\$ 279,63
					SUBTOTAL	\$ 279,63
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	60	\$ 2.156,50
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	60	\$ 1.820,15
				SUBTOTAL	\$ 3.976,65	
					TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)	\$ 18.731,00
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				-		
IMPREVISTOS				-		
UTILIDAD				-		
				SUBTOTAL	\$ -	
					TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO	\$ 18.731,00
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible		
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	BUJE 2X1" PRESIÓN	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 119,30	
SUBTOTAL					\$ 119,30	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
BUJE 2X1" PRESIÓN		UND	1,000	\$ 8.023,53	\$ 8.023,53	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 145.561,86	\$ 2.911,24	
SUBTOTAL					\$ 10.934,77	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	2,02	1,00	2,02	\$ 138,43	\$ 279,63
SUBTOTAL					\$ 279,63	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	60	\$ 2.156,50	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	60	\$ 1.820,15	
SUBTOTAL					\$ 3.976,65	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 15.310,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION			-			
IMPREVISTOS			-			
UTILIDAD			-			
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					\$ 15.310,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA			
		DISTRITO DE SANTA MARTA			
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:				DIRECCIÓN TERRITORIAL:	
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	
	BUJE 1X 1/2" PRESIÓN			UND	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
		SUBTOTAL			
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
BUJE 1"X1/2" PRESIÓN		UND	1,000	\$ 1.769,76	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 145.561,86	
		SUBTOTAL			
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	2,02	1,00	2,02	\$ 138,43
		SUBTOTAL			
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	60
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	60
		SUBTOTAL			
		TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)			
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje		Valor Total	
ADMINISTRACION				-	
IMPREVISTOS				-	
UTILIDAD				-	
		SUBTOTAL			
		TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$			
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 119,30

\$ 119,30

Vr. UNITARIO

\$ 1.769,76

\$ 2.911,24

\$ 4.680,99

Vr. UNITARIO

\$ 279,63

\$ 279,63

Vr. UNITARIO

\$ 2.156,50

\$ 1.820,15

\$ 3.976,65

\$ 9.057,00

\$ -

\$ 9.057,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1 DE 1	
				FECHA		
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	CODO 45° 2" PRESION	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 119,30	
SUBTOTAL					\$ 119,30	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
CODO 45° 2" PRESION		UND	1,000	\$ 18.504,70	\$ 18.504,70	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 145.561,86	\$ 2.911,24	
SUBTOTAL					\$ 21.415,94	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	2,02	1,00	2,02	\$ 138,43	\$ 279,63
SUBTOTAL					\$ 279,63	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	60	\$ 2.156,50	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	60	\$ 1.820,15	
SUBTOTAL					\$ 3.976,65	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 25.792,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION			-			
IMPREVISTOS			-			
UTILIDAD			-			
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO					\$ 25.792,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

	REPUBLICA DE COLOMBIA						
	DISTRITO DE SANTA MARTA						
	DEPARTAMENTO DE MAGDALENA						
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA				PÁGINA	1	DE
					FECHA		
GENERAL							
UNIDAD EJECUTORA:						DIRECCIÓN TERRITORIAL:	
DATOS ESPECÍFICOS							
ITEM	DESCRIPCIÓN					UNIDAD	
	COLLAR DE DERIVACION 2"x 3/4"					UND	
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN				TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)							
SUBTOTAL							
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
COLLAR DE DERIVACION 2"x3/4"				UND	1,000	\$ 14.309,25	
SOLDADURA PVC 1/4GALON				UND	0,020	\$ 145.561,86	
SUBTOTAL							
III. TRANSPORTES							
MATERIAL			UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIAL			KG	2,02	1,00	2,02	\$ 138,43
SUBTOTAL							
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR			JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE		RENDIMIENTO
Oficial de construcción 1			\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96		60
Ayudante de Construcción 1			\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83		60
SUBTOTAL							
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)							
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción					Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION						-	
IMPREVISTOS						-	
UTILIDAD						-	
SUBTOTAL							
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$							
OBSERVACIONES							
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.							



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 119,30

\$ 119,30

Vr. UNITARIO

\$ 14.309,25

\$ 2.911,24

\$ 17.220,49

Vr. UNITARIO

\$ 279,63

\$ 279,63

Vr. UNITARIO

\$ 2.156,50

\$ 1.820,15

\$ 3.976,65

\$ 21.596,00

\$ -

\$ 21.596,00

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece	REPUBLICA DE COLOMBIA				 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible				
	DISTRITO DE SANTA MARTA								
	DEPARTAMENTO DE MAGDALENA								
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS								
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA				PÁGINA	1	DE	1	
					FECHA				
GENERAL									
UNIDAD EJECUTORA:			DIRECCIÓN TERRITORIAL:						
DATOS ESPECÍFICOS									
ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD			
	BUJE 2X 1.1/4" PRESIÓN				UND				
I. EQUIPO									
DESCRIPCIÓN					TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)								\$ 119,30	
SUBTOTAL								\$ 119,30	
II. MATERIALES									
DESCRIPCIÓN					UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
BUJE 2X 1.1/4" PRESIÓN					UND	1,000	\$ 8.023,53	\$ 8.023,53	
SOLDADURA PVC 1/4GALON					UND	0,020	\$ 145.561,86	\$ 2.911,24	
SUBTOTAL								\$ 10.934,77	
III. TRANSPORTES									
MATERIAL				UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL				KG	2,02	1,00	2,02	\$ 138,43	\$ 279,63
SUBTOTAL								\$ 279,63	
IV. MANO DE OBRA									
TRABAJADOR				JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE		RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial de construcción 1				\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96		60	\$ 2.156,50
Ayudante de Construcción 1				\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83		60	\$ 1.820,15
SUBTOTAL								\$ 3.976,65	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)								\$ 15.310,00	
V. COSTOS INDIRECTOS									
Descripción					Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION						-			
IMPREVISTOS						-			
UTILIDAD						-			
SUBTOTAL								\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO								\$ 15.310,00	
OBSERVACIONES									
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.									

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible		
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	BUJE 1.1/4"X1/2" PRESIÓN	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 119,30	
SUBTOTAL					\$ 119,30	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
BUJE 1-1/4" X 1/2" PRESIÓN		UND	1,000	\$ 3.400,02	\$ 3.400,02	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 145.561,86	\$ 2.911,24	
SUBTOTAL					\$ 6.311,25	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	2,02	1,00	2,02	\$ 138,43	\$ 279,63
SUBTOTAL					\$ 279,63	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	60	\$ 2.156,50
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	60	\$ 1.820,15
SUBTOTAL					\$ 3.976,65	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 10.687,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				-		
IMPREVISTOS				-		
UTILIDAD				-		
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO					\$ 10.687,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA			
		DISTRITO DE SANTA MARTA			
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	
	ADAPTADOR MACHO 1/2" PRESIÓN			UND	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
				SUBTOTAL	
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
ADAPTADOR MACHO PRESIÓN SCH 40 1/2"		UND	1,000	\$ 632,51	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,020	\$ 145,561,86	
				SUBTOTAL	
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	2,02	1,00	2,02	\$ 138,43
					SUBTOTAL
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	60
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	60
					SUBTOTAL
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			-		
IMPREVISTOS			-		
UTILIDAD			-		
			SUBTOTAL		
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 119,30

\$ 119,30

Vr. UNITARIO

\$ 632,51

\$ 2.911,24

\$ 3.543,75

Vr. UNITARIO

\$ 279,63

\$ 279,63

Vr. UNITARIO

\$ 2.156,50

\$ 1.820,15

\$ 3.976,65

\$ 7.919,00

\$ -

\$ 7.919,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA			
		DISTRITO DE SANTA MARTA			
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	
	CODO GALVANIZADO 1/2" PRESIÓN			UND	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
				SUBTOTAL	
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
CODO GALVANIZADO 1/2" PRESIÓN		UND	1,000	\$ 1.837,90	
CINTA SELLANTE PARA ROSCAS		UND	0,020	\$ 907,24	
				SUBTOTAL	
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	2,02	1,00	2,02	\$ 138,43
					SUBTOTAL
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	55
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	55
					SUBTOTAL
					TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje		Valor Total	
ADMINISTRACION				-	
IMPREVISTOS				-	
UTILIDAD				-	
				SUBTOTAL	
				TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$	
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 130,14

\$ 130,14

Vr. UNITARIO

\$ 1.837,90

\$ 18,14

\$ 1.856,05

Vr. UNITARIO

\$ 279,63

\$ 279,63

Vr. UNITARIO

\$ 2.352,54

\$ 1.985,62

\$ 4.338,16

\$ 6.604,00

\$ -

\$ 6.604,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA			
		DISTRITO DE SANTA MARTA			
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	
	ADAPTADOR MACHO 1.1/4" PRESIÓN			UND	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
				SUBTOTAL	
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
ADAPTADOR MACHO PRESIÓN SCH 40 1-1/4"		UND	1,000	\$ 5.527,56	
CINTA SELLANTE PARA ROSCAS		UND	0,020	\$ 907,24	
				SUBTOTAL	
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	2,02	1,00	2,02	\$ 138,43
					SUBTOTAL
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	60	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	60	
				SUBTOTAL	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			-		
IMPREVISTOS			-		
UTILIDAD			-		
			SUBTOTAL		
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 119,30

\$ 119,30

Vr. UNITARIO

\$ 5.527,56

\$ 18,14

\$ 5.545,70

Vr. UNITARIO

\$ 279,63

\$ 279,63

Vr. UNITARIO

\$ 2.156,50

\$ 1.820,15

\$ 3.976,65

\$ 9.921,00

\$ -

\$ 9.921,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA			
		DISTRITO DE SANTA MARTA			
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVES DE CONTROL DE Ø 1 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN			UND	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
				SUBTOTAL	
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
LLAVE DE PASO R/WHITE 1-1/2"		UND	1,000	\$ 76.500,00	
TAPA REGISTROS 20X20		UND	2,000	\$ 20.179,68	
ADAPTADOR MACHO PRESIÓN SCH 40 1-1/2"		UND	2,000	\$ 5.700,00	
CINTA SELLANTE PARA ROSCAS		UND	0,020	\$ 907,24	
				SUBTOTAL	
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIAL	KG	6,02	1,00	6,02	\$ 138,43
					SUBTOTAL
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	4	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	4	
				SUBTOTAL	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION		-			
IMPREVISTOS		-			
UTILIDAD		-			
		SUBTOTAL			
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 1.789,49

\$ 1.789,49

Vr. UNITARIO

\$ 76.500,00

\$ 40.359,37

\$ 11.400,00

\$ 18,14

\$ 128.277,51

Vr. UNITARIO

\$ 833,34

\$ 833,34

Vr. UNITARIO

\$ 32.347,49

\$ 27.302,21

\$ 59.649,70

\$ 190.550,00

\$ -

\$ 190.550,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1 DE 1	
				FECHA		
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	APERTURA Y TAPADA DE REGATAS	ML				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 447,37	
PULIDORA ELECTRICA DE 9"		DIA	\$ 37.269,22	0,08	\$ 2.981,54	
SUBTOTAL					\$ 3.428,91	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
MORTERO 1:4		M3	0,003	\$ 408.743,24	\$ 1.226,23	
SUBTOTAL					\$ 1.226,23	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL						\$ -
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	16	\$ 8.086,87
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	16	\$ 6.825,55
SUBTOTAL						\$ 14.912,42
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)						\$ 19.568,00
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION			-			
IMPREVISTOS			-			
UTILIDAD			-			
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$						\$ 19.568,00
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO CON VALVULA TIPO PUSH	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 6.507,24	
SUBTOTAL					\$ 6.507,24	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
SANITARIO CON VALVULA PUSH CORONA O SIMILAR		UND	1,000	\$ 1.289.621,46	\$ 1.289.621,46	
BRIDA SANITARIA		UND	2,000	\$ 42.859,60	\$ 85.719,20	
SILICONA PARA SELLO DE VENTANERIA DE 300ML		UND	0,500	\$ 15.120,65	\$ 7.560,33	
NIPLE GALVANIZADO 1" X 10CM		UND	1,000	\$ 4.046,37	\$ 4.046,37	
SUBTOTAL					\$ 1.386.947,36	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	31,25	1,00	31,25	\$ 138,43	\$ 4.325,89
SUBTOTAL						\$ 4.325,89
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	1,1	\$ 117.627,24	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	1,1	\$ 99.280,75	
SUBTOTAL					\$ 216.907,99	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 1.614.688,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				-		
IMPREVISTOS				-		
UTILIDAD				-		
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					\$ 1.614.688,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA			
		DISTRITO DE SANTA MARTA			
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA			UND	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
SUBTOTAL					
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
LAVAMANOS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA		UND	1,000	\$ 343.728,68	
DESAGUE SENCILLO		UND	1,000	\$ 4.472,31	
SIFON DESMONTABLE 1 1/2"		UND	1,000	\$ 7.682,04	
MANGUERA FLEXIBLE		UND	1,000	\$ 11.713,18	
BUJE DE CAUCHO 1 1/2"		UND	1,000	\$ 1.459,89	
BRAZOS SOPORTE LAVAMANOS FREE MAMP C.		UND	1,000	\$ 286.334,08	
SUBTOTAL					
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	182,50	1,00	182,50	\$ 138,43
SUBTOTAL					
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	1	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	1	
SUBTOTAL					
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION		-			
IMPREVISTOS		-			
UTILIDAD		-			
SUBTOTAL					
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 7.157,96

\$ 7.157,96

Vr. UNITARIO

\$ 343.728,68

\$ 4.472,31

\$ 7.682,04

\$ 11.713,18

\$ 1.459,89

\$ 286.334,08

\$ 655.390,18

Vr. UNITARIO

\$ 25.263,21

\$ 25.263,21

Vr. UNITARIO

\$ 129.389,96

\$ 109.208,83

\$ 238.598,79

\$ 926.410,00

\$ -

\$ 926.410,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			
		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1 DE 1
				FECHA	
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		
	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO Y GRIFERIA TIPO PUSH	UND			
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 7.953,29
				SUBTOTAL	\$ 7.953,29
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ORINAL MEDIANO CORONA O SIMILAR		UND	1,000	\$ 212.328,06	\$ 212.328,06
BRIDA SANITARIA		UND	1,000	\$ 42.859,60	\$ 42.859,60
GRIFERIA PARA ORINAL PUSH 3/4"CORONA O SIMILAR		UND	1,000	\$ 244.912,01	\$ 244.912,01
DESAGUE SENCILLO		UND	1,000	\$ 4.472,31	\$ 4.472,31
SIFON DESMONTABLE 1 1/2"		UND	1,000	\$ 7.682,04	\$ 7.682,04
BUJE DE CAUCHO 1 1/2"		UND	1,000	\$ 1.459,89	\$ 1.459,89
SILICONA PARA SELLO DE VENTANERIA DE 300ML		UND	0,800	\$ 15.120,65	\$ 12.096,52
				SUBTOTAL	\$ 525.810,43
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	183,40	1,00	183,40	\$ 138,43
					\$ 25.387,79
				SUBTOTAL	\$ 25.387,79
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	0,9	\$ 143.766,62
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	0,9	\$ 121.343,14
				SUBTOTAL	\$ 265.109,76
				TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)	\$ 824.261,00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			-		
IMPREVISTOS			-		
UTILIDAD			-		
				SUBTOTAL	\$ -
				TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO	\$ 824.261,00
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece	REPUBLICA DE COLOMBIA		 EDU Empresa de Desarrollo y Rendimiento Urbano Sostenible		
	DISTRITO DE SANTA MARTA				
	DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1	DE
			FECHA		
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS TIPO PUSH ANTIVANDALICA			UND	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
				SUBTOTAL	
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICA PARA LAVAMANOS		UND	1,000	\$ 212.328,06	
SILICONA PARA SELLO DE VENTANERIA DE 300ML		UND	0,300	\$ 15.120,65	
				SUBTOTAL	
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	51,30	1,00	51,30	\$ 138,43
					SUBTOTAL
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	4
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	4
					SUBTOTAL
					TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción			Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION				-	
IMPREVISTOS				-	
UTILIDAD				-	
				SUBTOTAL	
				TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$	
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 1.789,49

\$ 1.789,49

Vr. UNITARIO

\$ 212.328,06

\$ 4.536,20

\$ 216.864,26

Vr. UNITARIO

\$ 7.101,38

\$ 7.101,38

Vr. UNITARIO

\$ 32.347,49

\$ 27.302,21

\$ 59.649,70

\$ 285.405,00

\$ -

\$ 285.405,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA				
		DISTRITO DE SANTA MARTA				
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHA SENCILLA	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 894,75	
SUBTOTAL					\$ 894,75	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
DUCHA SENCILLA		UND	1,000	\$ 85.176,14	\$ 85.176,14	
CINTA SELLANTE PARA ROSCAS		UND	0,300	\$ 907,24	\$ 272,17	
SUBTOTAL					\$ 85.448,31	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	26,30	1,00	26,30	\$ 138,43	\$ 3.640,67
SUBTOTAL					\$ 3.640,67	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	8	\$ 16.173,74
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	8	\$ 13.651,10
SUBTOTAL					\$ 29.824,85	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 119.809,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION			-			
IMPREVISTOS			-			
UTILIDAD			-			
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO					\$ 119.809,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible		
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	BARRA DE SEGURIDAD SANITARIA DE 30 PULGADAS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 1.789,49	
SUBTOTAL					\$ 1.789,49	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
BARRA DE SEGURIDAD SANITARIA DE 30 PULGADAS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA		UND	1,000	\$ 211.050,26	\$ 211.050,26	
CHAZOS DE 1-7/8" X 3/8"		UND	4,000	\$ 479,18	\$ 1.916,70	
SILICONA PARA SELLO DE VENTANERIA DE 300ML		UND	0,300	\$ 15.120,65	\$ 4.536,20	
SUBTOTAL					\$ 217.503,16	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	32,30	1,00	32,30	\$ 138,43	\$ 4.471,24
SUBTOTAL					\$ 4.471,24	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	4	\$ 32.347,49	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	4	\$ 27.302,21	
SUBTOTAL					\$ 59.649,70	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 283.414,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				-		
IMPREVISTOS				-		
UTILIDAD				-		
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO					\$ 283.414,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1 DE 1	
				FECHA		
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	
	SOPORTE PARA TUBO DE 1/2" FORMADO POR ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, CINCADO, M8X40; VARILLA ROSCADA GALVANIZADO CALIDAD 4.8 Y ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA.			UND		
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 421,06	
SUBTOTAL					\$ 421,06	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, DE ACERO CINCADO, M8X40, DE 10 MM DE DIÁMETRO Y 40 MM DE LONGITUD.		UND	1,000	\$ 479,18	\$ 479,18	
VARILLA ROSCADA 3/8" 100cm		UND	1,000	\$ 3.088,02	\$ 3.088,02	
ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA, PARA TUBO DE 1/2" DN 15 MM		UND	1,000	\$ 1.384,29	\$ 1.384,29	
SUBTOTAL					\$ 4.951,48	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	27,00	1,00	27,00	\$ 138,43	\$ 3.737,57
SUBTOTAL					\$ 3.737,57	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	17	\$ 7.611,17	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	17	\$ 6.424,05	
SUBTOTAL					\$ 14.035,22	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 23.145,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION			-			
IMPREVISTOS			-			
UTILIDAD			-			
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO					\$ 23.145,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA				
		DISTRITO DE SANTA MARTA				
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SOPORTE PARA TUBO DE 1" DN 25 MM FORMADO POR ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, CINCADO, M8X40; VARILLA ROSCADA GALVANIZADO CALIDAD 4.8 Y ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA.	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 447,37	
SUBTOTAL					\$ 447,37	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, DE ACERO CINCADO, M8X40, DE 10 MM DE DIÁMETRO Y 40 MM DE LONGITUD.		UND	1,000	\$ 479,18	\$ 479,18	
VARILLA ROSCADA 3/8" 100cm		UND	1,000	\$ 3.088,02	\$ 3.088,02	
ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA, PARA TUBO DE 1" DN 25 MM		UND	1,000	\$ 1.490,77	\$ 1.490,77	
SUBTOTAL					\$ 5.057,97	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	27,00	1,00	27,00	\$ 138,43	\$ 3.737,57
SUBTOTAL					\$ 3.737,57	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	16	\$ 8.086,87	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	16	\$ 6.825,55	
SUBTOTAL					\$ 14.912,42	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 24.155,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				-		
IMPREVISTOS				-		
UTILIDAD				-		
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO					\$ 24.155,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA				
		DISTRITO DE SANTA MARTA				
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SOPORTE PARA TUBO DE 1 1/2" FORMADO POR ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, CINCADO, M8X40; VARILLA ROSCADA GALVANIZADO CALIDAD 4.8 Y ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA.	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 572.64	
SUBTOTAL					\$ 572.64	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, DE ACERO CINCADO, M8X40, DE 10 MM DE DIÁMETRO Y 40 MM DE LONGITUD.		UND	1,000	\$ 479.18	\$ 479.18	
VARILLA ROSCADA 3/8" 100cm		UND	1,000	\$ 3.088,02	\$ 3.088,02	
ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA, PARA TUBO DE 1 1/2" DN 40 MM		UND	1,000	\$ 2.023,19	\$ 2.023,19	
SUBTOTAL					\$ 5.590,38	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	38,00	1,00	38,00	\$ 138,43	\$ 5.260,28
SUBTOTAL					\$ 5.260,28	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	12,5	\$ 10.351,20	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	12,5	\$ 8.736,71	
SUBTOTAL					\$ 19.087,90	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 30.511,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION			-			
IMPREVISTOS			-			
UTILIDAD			-			
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					\$ 30.511,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SOPORTE PARA TUBO DE 2 1/2" FORMADO POR ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, CINCADO, M10X40; VARILLA ROSCADA GALVANIZADO CALIDAD 4.8 Y ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA.	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 572,64	
SUBTOTAL					\$ 572,64	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, DE ACERO CINCADO, M10X40, DE 12 MM DE DIÁMETRO Y 50 MM DE LONGITUD.		UND	1,000	\$ 690,01	\$ 690,01	
VARILLA ROSCADA 1/2" 100cm		UND	1,000	\$ 6.016,32	\$ 6.016,32	
ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA, PARA TUBO DE 2 1/2" DN 40 MM		UND	1,000	\$ 4.365,82	\$ 4.365,82	
SUBTOTAL					\$ 11.072,15	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	38,00	1,00	38,00	\$ 138,43	\$ 5.260,28
SUBTOTAL					\$ 5.260,28	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	12,5	\$ 10.351,20	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	12,5	\$ 8.736,71	
SUBTOTAL					\$ 19.087,90	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 35.993,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				-		
IMPREVISTOS				-		
UTILIDAD				-		
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					\$ 35.993,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SOPORTE PARA TUBO DE 4" FORMADO POR ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, CINCAO, M10X40; VARILLA ROSCADA GALVANIZADO CALIDAD 4.8 Y ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA.	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 622,43	
SUBTOTAL					\$ 622,43	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, DE ACERO CINCAO, M10X40, DE 12 MM DE DIÁMETRO Y 50 MM DE LONGITUD.		UND	1,000	\$ 690,01	\$ 690,01	
VARILLA ROSCADA 1/2" 100cm		UND	1,000	\$ 6.016,32	\$ 6.016,32	
ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA, PARA TUBO DE 4" DN 40 MM CON TUERCA M10		UND	1,000	\$ 5.537,14	\$ 5.537,14	
SUBTOTAL					\$ 12.243,47	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	38,00	1,00	38,00	\$ 138,43	\$ 5.260,28
SUBTOTAL						\$ 5.260,28
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	11,5	\$ 11.251,30	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	11,5	\$ 9.496,42	
SUBTOTAL					\$ 20.747,72	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)						\$ 38.874,00
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				-		
IMPREVISTOS				-		
UTILIDAD				-		
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO						\$ 38.874,00
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDU Empresa de Desarrollo y Rendimiento Urbano Sostenible	
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1
				DE	
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD
	SOPORTE PARA TUBO DE 6" FORMADO POR ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, CINCO, M12X50; VARILLA ROSCADA GALVANIZADO CALIDAD 4.8 Y ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA.				UND
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
SUBTOTAL					
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, DE ACERO CINCO, M12X50, DE 15 MM DE DIÁMETRO Y 50 MM DE LONGITUD.		UND	1,000	\$ 690,01	
VARILLA ROSCADA 5/8" 100cm		UND	1,000	\$ 10.564,23	
ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA, PARA TUBO DE 6" DN 150 MM, CON TUERCA M12		UND	1,000	\$ 8.412,20	
SUBTOTAL					
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	108,00	1,00	108,00	\$ 138,43
SUBTOTAL					
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	7
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	7
SUBTOTAL					
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción			Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION				-	
IMPREVISTOS				-	
UTILIDAD				-	
SUBTOTAL					
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 1.022,57

\$ 1.022,57

Vr. UNITARIO

\$ 690,01

\$ 10.564,23

\$ 8.412,20

\$ 19.666,43

Vr. UNITARIO

\$ 14.950,28

\$ 14.950,28

Vr. UNITARIO

\$ 18.484,28

\$ 15.601,26

\$ 34.085,54

\$ 69.725,00

\$ -

\$ 69.725,00

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible		
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SOPORTE ANTISISMICO LONGITUDINAL 3"	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 4.771,98	
SUBTOTAL					\$ 4.771,98	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
SOPORTE ANTISISMICO LONGITUDINAL 3"		UND	1,000	\$ 72.157,47	\$ 72.157,47	
TUBERIA DE ACERO CARBONO DE 1" - SCH 10		UND	1,000	\$ 56.894,12	\$ 56.894,12	
ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, DE ACERO CINCO, M12X50, DE 15 MM DE DIÁMETRO Y 50 MM DE LONGITUD.		UND	1,000	\$ 690,01	\$ 690,01	
SUBTOTAL					\$ 129.741,60	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	118,00	1,00	118,00	\$ 138,43	\$ 16.334,57
SUBTOTAL					\$ 16.334,57	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	1,5	\$ 86.259,97	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	1,5	\$ 72.805,88	
SUBTOTAL					\$ 159.065,86	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 309.914,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				-		
IMPREVISTOS				-		
UTILIDAD				-		
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO					\$ 309.914,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1 DE 1	
				FECHA		
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SOPORTE ANTISISMICO TRANSVERSAL 3"	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 4.771,98	
SUBTOTAL					\$ 4.771,98	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
#DESBOBORDAMIENTO!		UND	1,000	\$ -	\$ -	
TUBERIA DE ACERO CARBONO DE 1" - SCH 10		UND	1,000	\$ 56.894,12	\$ 56.894,12	
ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, DE ACERO CINCADO, M12X50, DE 15 MM DE DIÁMETRO Y 50 MM DE LONGITUD.		UND	1,000	\$ 690,01	\$ 690,01	
SUBTOTAL					\$ 57.584,14	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	118,00	1,00	118,00	\$ 138,43	\$ 16.334,57
SUBTOTAL					\$ 16.334,57	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	1,5	\$ 86.259,97	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	1,5	\$ 72.805,88	
SUBTOTAL					\$ 159.065,86	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 237.757,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION		-				
IMPREVISTOS		-				
UTILIDAD		-				
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO					\$ 237.757,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible		
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 10 - 1" PINTADA	ML				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 1.883,67	
ANDAMIOS CERTIFICADOS		DIA	\$ 10.648,35	0,10	\$ 1.064,83	
COMPRESOR PARA PINTURA		DIA	\$ 63.890,09	0,01	\$ 638,90	
SUBTOTAL					\$ 2.948,51	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TUBERIA DE ACERO CARBONO DE 1" - SCH 10		UND	1,000	\$ 56.894,12	\$ 56.894,12	
ANTICORROSIVO		GL	0,008	\$ 57.607,56	\$ 460,86	
ESMALTE DOMESTICO TIPO 1		GL	0,008	\$ 84.973,82	\$ 679,79	
DISOLVENTE PARA PINTURA DOMESTICA		GL	0,006	\$ 42.593,39	\$ 255,56	
SUBTOTAL					\$ 58.290,34	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	35,12	1,00	35,12	\$ 138,43	\$ 4.861,75
SUBTOTAL					\$ 4.861,75	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	3,8	\$ 34.049,99	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	3,8	\$ 28.739,16	
SUBTOTAL					\$ 62.789,15	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 128.890,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION			-			
IMPREVISTOS			-			
UTILIDAD			-			
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					\$ 128.890,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 10 - 2 1/2" PINTADA	ML				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 2.385,99	
ANDAMIOS CERTIFICADOS		DIA	\$ 10.648,35	0,10	\$ 1.064,83	
COMPRESOR PARA PINTURA		DIA	\$ 63.890,09	0,01	\$ 638,90	
SUBTOTAL					\$ 3.450,82	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TUBERIA DE ACERO CARBONO DE 2-1/2" - SCH 10		UND	1,000	\$ 86.039,72	\$ 86.039,72	
ANTICORROSIVO		GL	0,019	\$ 57.607,56	\$ 1.094,54	
ESMALTE DOMESTICO TIPO 1		GL	0,019	\$ 84.973,82	\$ 1.614,50	
DISOLVENTE PARA PINTURA DOMESTICA		GL	0,015	\$ 42.593,39	\$ 638,90	
SUBTOTAL					\$ 89.387,67	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	36,29	1,00	36,29	\$ 138,43	\$ 5.023,78
SUBTOTAL					\$ 5.023,78	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	3	\$ 43.129,99	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	3	\$ 36.402,94	
SUBTOTAL					\$ 79.532,93	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 177.395,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION			-			
IMPREVISTOS			-			
UTILIDAD			-			
SUBTOTAL			\$ -			
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO			\$ 177.395,00			
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA			
		DISTRITO DE SANTA MARTA			
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:				DIRECCIÓN TERRITORIAL:	
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 10 - 4" PINTADA			ML	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
ANDAMIOS CERTIFICADOS		DIA	\$ 10.648,35	0,10	
COMPRESOR PARA PINTURA		DIA	\$ 63.890,09	0,01	
SUBTOTAL					
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
TUBERIA DE ACERO CARBONO DE 4" - SCH 10		UND	1,000	\$ 314.021,92	
ANTICORROSIVO		GL	0,032	\$ 57.607,56	
ESMALTE DOMESTICO TIPO 1		GL	0,032	\$ 84.973,82	
DISOLVENTE PARA PINTURA DOMESTICA		GL	0,024	\$ 42.593,39	
SUBTOTAL					
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	38,48	1,00	38,48	\$ 138,43
SUBTOTAL					
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	2	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	2	
SUBTOTAL					
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			-		
IMPREVISTOS			-		
UTILIDAD			-		
SUBTOTAL					
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$	3.578,98
\$	1.064,83
\$	638,90
\$	4.643,82

Vr. UNITARIO

\$	314.021,92
\$	1.843,44
\$	2.719,16
\$	1.022,24

\$ 319.606,77

Vr. UNITARIO

\$	5.327,28
\$	5.327,28

Vr. UNITARIO

\$	64.694,98
\$	54.604,41
\$	119.299,39

\$ 448.877,00

\$ -

\$ 448.877,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 10 - 6" PINTADA	ML				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 3.670,75	
ANDAMIOS CERTIFICADOS		DÍA	\$ 10.648,35	0,10	\$ 1.064,83	
COMPRESOR PARA PINTURA		DÍA	\$ 63.890,09	0,01	\$ 638,90	
SUBTOTAL					\$ 4.735,59	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TUBERIA DE ACERO CARBONO DE 6" - SCH 10		UND	1,000	\$ 560.714,33	\$ 560.714,33	
ANTICORROSIVO		GL	0,048	\$ 57.607,56	\$ 2.765,16	
ESMALTE DOMESTICO TIPO 1		GL	0,048	\$ 84.973,82	\$ 4.078,74	
DISOLVENTE PARA PINTURA DOMESTICA		GL	0,036	\$ 42.593,39	\$ 1.533,36	
SUBTOTAL					\$ 569.091,60	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	40,73	1,00	40,73	\$ 138,43	\$ 5.637,64
SUBTOTAL					\$ 5.637,64	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	1,95	\$ 66.353,83
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	1,95	\$ 56.004,53
SUBTOTAL					\$ 122.358,35	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 701.823,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				-		
IMPREVISTOS				-		
UTILIDAD				-		
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					\$ 701.823,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
OBJETO: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC C900 - 4"	ML				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 1.789,49	
SUBTOTAL					\$ 1.789,49	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TUBERÍA C900 RDE 14 4"		UND	1,000	\$ 730.476,69	\$ 730.476,69	
RESTRICTOR HD TUBO-TUBO PARA PVC C900 - 4"		UND	0,170	\$ 760.611,52	\$ 129.303,96	
SUBTOTAL					\$ 859.780,65	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	60,85	1,00	60,85	\$ 138,43	\$ 8.423,38
SUBTOTAL					\$ 8.423,38	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	4	\$ 32.347,49	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	4	\$ 27.302,21	
SUBTOTAL					\$ 59.649,70	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 929.643,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION		-				
IMPREVISTOS		-				
UTILIDAD		-				
SUBTOTAL		\$ -				
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$		\$ 929.643,00				
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA						
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS								
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA			PÁGINA	1	DE	1
					FECHA			
GENERAL								
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:						
DATOS ESPECÍFICOS								
ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD		
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC C900 - 6"				ML			
I. EQUIPO								
DESCRIPCIÓN				TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)							\$	2.385,99
SUBTOTAL							\$	2.385,99
II. MATERIALES								
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TUBERÍA C900 RDE 14 6"				UND	1,000	\$ 1.506.741,28	\$	1.506.741,28
RESTRICTOR HD TUBO-TUBO PARA PVC C900 - 6"				UND	0,170	\$ 984.546,28	\$	167.372,87
SUBTOTAL							\$	1.674.114,15
III. TRANSPORTES								
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO		
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	60,85	1,00	60,85	\$ 138,43	\$	8.423,38	
SUBTOTAL							\$	8.423,38
IV. MANO DE OBRA								
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO		
Oficial de construcción	1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	3	\$	43.129,99	
Ayudante de Construcción	1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	3	\$	36.402,94	
SUBTOTAL							\$	79.532,93
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)							\$	1.764.456,00
V. COSTOS INDIRECTOS								
Descripción				Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION					-			
IMPREVISTOS					-			
UTILIDAD					-			
SUBTOTAL							\$	-
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$							\$	1.764.456,00
OBSERVACIONES								
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.								

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA							
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS							
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1	DE	1		
				FECHA					
GENERAL									
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:							
DATOS ESPECÍFICOS									
ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD			
	ACCESORIOS ROSCADOS - 1"				UND				
I. EQUIPO									
DESCRIPCIÓN				TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO		
Herramienta menor (3% M de O)							\$ 650,72		
				SUBTOTAL	\$	650,72			
II. MATERIALES									
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO		
CODO 90° HG - 1"				UND	0,500	\$ 4,152,86	\$ 2,076,43		
TEE HG 1"				UND	0,500	\$ 6,741,47	\$ 3,370,73		
CINTA SELLANTE PARA ROSCAS				UND	0,300	\$ 907,24	\$ 272,17		
				SUBTOTAL	\$	5,719,33			
III. TRANSPORTES									
MATERIAL				UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES				KG	1,80	1,00	1,80	\$ 138,43	\$ 249,17
				SUBTOTAL	\$	249,17			
IV. MANO DE OBRA									
TRABAJADOR				JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1				\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	11	\$ 11.762,72	
Ayudante de Construcción 1				\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	11	\$ 9.928,08	
				SUBTOTAL	\$	21.690,80			
				TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)	\$	28.310,00			
V. COSTOS INDIRECTOS									
Descripción				Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION							-		
IMPREVISTOS							-		
UTILIDAD							-		
							-		
				SUBTOTAL	\$	-			
				TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$	\$	28.310,00			
OBSERVACIONES									
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.									

[illegible]

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDU Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible	
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA			PÁGINA	1 DE
				FECHA	
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	
	ACCESORIOS RANURADO - 4"			UND	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
				SUBTOTAL	
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
CODO 4" RANURADO		UND	0,400	\$ 26.633,65	
TEE 4" RANURADO		UND	0,300	\$ 102.117,66	
UNION RIGIDA 4" RANURADO		UND	0,300	\$ 35.987,16	
LUBRICANTE PVC 4 KG		UND	0,020	\$ 153.395,85	
				SUBTOTAL	
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	10,67	1,00	10,67	\$ 138,43
					SUBTOTAL
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	8
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	8
					SUBTOTAL
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			-		
IMPREVISTOS			-		
UTILIDAD			-		
			SUBTOTAL		
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 894,75

\$ 894,75

Vr. UNITARIO

\$ 10.653,46

\$ 30.635,30

\$ 10.796,15

\$ 3.067,92

\$ 55.152,82

Vr. UNITARIO

\$ 1.477,03

\$ 1.477,03

Vr. UNITARIO

\$ 16.173,74

\$ 13.651,10

\$ 29.824,85

\$ 87.349,00

\$ -

\$ 87.349,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA							
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS							
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA			PÁGINA	1	DE	1	
					FECHA				
GENERAL									
UNIDAD EJECUTORA:					DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS									
ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD			
	ACCESORIOS RANURADO - 6"				UND				
I. EQUIPO									
DESCRIPCIÓN				TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO		
Herramienta menor (3% M de O)							\$ 1.789,49		
SUBTOTAL						\$ 1.789,49			
II. MATERIALES									
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO		
CODO 6" RANURADO				UND	0,400	\$ 73.899,54	\$ 29.559,81		
TEE 6" RANURADO				UND	0,300	\$ 138.215,56	\$ 41.464,67		
UNION RIGIDA 6" RANURADO				UND	0,300	\$ 46.213,83	\$ 13.864,15		
LUBRICANTE PVC 4 KG				UND	0,030	\$ 153.395,85	\$ 4.601,88		
SUBTOTAL						\$ 89.490,51			
III. TRANSPORTES									
MATERIAL				UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES				KG	10,68	1,00	10,68	\$ 138,43	\$ 1.478,42
SUBTOTAL						\$ 1.478,42			
IV. MANO DE OBRA									
TRABAJADOR				JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1				\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	4	\$ 32.347,49	
Ayudante de Construcción 1				\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	4	\$ 27.302,21	
SUBTOTAL						\$ 59.649,70			
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)						\$ 152.408,00			
V. COSTOS INDIRECTOS									
Descripción				Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION									
IMPREVISTOS									
UTILIDAD									
SUBTOTAL						\$ -			
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$						\$ 152.408,00			
OBSERVACIONES									
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.									

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
OBJETO: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	ACCESORIOS PVC C900 - 4"	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO		
Herramienta menor (3% M de O)				\$ 1.022,57		
SUBTOTAL				\$ 1.022,57		
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO		
TEE PARA PVC C900 - 4"	UND	0,170	\$ 1.138.618,30	\$ 193.565,11		
RESTRICTOR HD TUBO-TUBO PARA PVC C900 - 4"	UND	0,170	\$ 760.611,52	\$ 129.303,96		
SUBTOTAL				\$ 322.869,07		
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	41,70	1,00	41,70	\$ 138,43	\$ 5.772,47
SUBTOTAL						\$ 5.772,47
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	7	\$ 18.484,28	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	7	\$ 15.601,26	
SUBTOTAL						\$ 34.085,54
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)						\$ 363.750,00
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION		-				
IMPREVISTOS		-				
UTILIDAD		-				
SUBTOTAL						\$ -
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$						\$ 363.750,00
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible		
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	ACCESORIOS PVC C900 6"	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 1.789,49	
SUBTOTAL					\$ 1.789,49	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TEE PARA PVC C900 - 6"		UND	0,170	\$ 2.058.567,44	\$ 349.956,46	
RESTRICTOR HD TUBO-TUBO PARA PVC C900 - 6"		UND	0,170	\$ 984.546,28	\$ 167.372,87	
SUBTOTAL					\$ 517.329,33	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	41,70	1,00	41,70	\$ 138,43	\$ 5.772,47
SUBTOTAL					\$ 5.772,47	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	4	\$ 32.347,49	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	4	\$ 27.302,21	
SUBTOTAL					\$ 59.649,70	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 584.541,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION			-			
IMPREVISTOS			-			
UTILIDAD			-			
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO					\$ 584.541,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDU Empresa de Desarrollo y Renacimiento Urbano Sostenible	
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA		1	DE
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD
	BRIDAS - ø 1-1/2"				UND
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO		TARIFA/HORA	RENDIMIENTO
Herramienta menor (3% M de O)					
SUBTOTAL					
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
BRIDAS - ø1.1/2"		UND	1,000	\$ 39.398,89	
SUBTOTAL					
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	5,00	1,00	5,00	\$ 138,43
SUBTOTAL					
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	6
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	6
SUBTOTAL					
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción			Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION				-	
IMPREVISTOS				-	
UTILIDAD				-	
SUBTOTAL					
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 1.192,99

\$ 1.192,99

Vr. UNITARIO

\$ 39.398,89

\$ 39.398,89

Vr. UNITARIO

\$ 692,14

\$ 692,14

Vr. UNITARIO

\$ 21.564,99

\$ 18.201,47

\$ 39.766,46

\$ 81.050,00

\$ -

\$ 81.050,00

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 Empresa de Desarrollo y Planificación Unión Sostenible	
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA		1	DE
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD
	BRIDAS - ø 6"				UND
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO		TARIFA/HORA	RENDIMIENTO
Herramienta menor (3% M de O)					
SUBTOTAL					
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
BRIDAS - ø 6"		UND	1,000	\$ 109.677,99	
SUBTOTAL					
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	7,00	1,00	7,00	\$ 138,43
SUBTOTAL					
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	4
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	4
SUBTOTAL					
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción			Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION				-	
IMPREVISTOS				-	
UTILIDAD				-	
SUBTOTAL					
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1
CANTIDAD
Vr. UNITARIO
\$ 1.789,49
\$ 1.789,49
Vr. UNITARIO
\$ 109.677,99
\$ 109.677,99
Vr. UNITARIO
\$ 969,00
\$ 969,00
Vr. UNITARIO
\$ 32.347,49
\$ 27.302,21
\$ 59.649,70
\$ 172.086,00
\$ -
\$ 172.086,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	VALVULA DE CORTE UL/FM 300PSI - 4"	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 3.578,98	
SUBTOTAL					\$ 3.578,98	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
VALVULA DE CORTE 300 PSI UL/FM - 4"		UND	1,000	\$ 798.519,64	\$ 798.519,64	
UNION RIGIDA 4" RANURADO		UND	2,000	\$ 35.987,16	\$ 71.974,32	
LUBRICANTE PVC 4 KG		UND	0,140	\$ 153.395,85	\$ 21.475,42	
SUBTOTAL					\$ 891.969,37	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	73,56	1,00	73,56	\$ 138,43	\$ 10.182,80
SUBTOTAL						\$ 10.182,80
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	2	\$ 64.694,98	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	2	\$ 54.604,41	
SUBTOTAL					\$ 119.299,39	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)						\$ 1.025.031,00
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				-		
IMPREVISTOS				-		
UTILIDAD				-		
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$						\$ 1.025.031,00
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1 DE 1	
				FECHA		
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	
	VALVULA DE CORTE UL/FM 300PSI - 6"			UND		
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 4.771,98	
SUBTOTAL					\$ 4.771,98	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
VALVULA DE CORTE 300 PSI UL/FM - 6"		UND	1,000	\$ 817.732,45	\$ 817.732,45	
UNION RIGIDA 6" RANURADO		UND	2,000	\$ 46.213,83	\$ 92.427,66	
LUBRICANTE PVC 4 KG		UND	0,160	\$ 153.395,85	\$ 24.543,34	
SUBTOTAL					\$ 934.703,45	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	95,64	1,00	95,64	\$ 138,43	\$ 13.239,30
SUBTOTAL					\$ 13.239,30	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	1,5	\$ 86.259,97
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	1,5	\$ 72.805,88
SUBTOTAL					\$ 159.065,86	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 1.111.781,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				-		
IMPREVISTOS				-		
UTILIDAD				-		
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					\$ 1.111.781,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbano Sostenible	
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1	DE	1
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD
	CHECK UL/FM 300PSI - 4"			UND	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)				\$ 8.947,45	
SUBTOTAL				\$ 8.947,45	
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
VALVULA DE RETENCION 300 PSI UL/FM - 2 1/2"	UND	1,000	\$ 209.005,78	\$ 209.005,78	
UNION RIGIDA 4" RANURADO	UND	2,000	\$ 35.987,16	\$ 71.974,32	
LUBRICANTE PVC 4 KG	UND	0,160	\$ 153.395,85	\$ 24.543,34	
SUBTOTAL				\$ 305.523,43	
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	95,64	1,00	95,64	\$ 138,43
SUBTOTAL				\$ 13.239,30	
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	0,8	\$ 161.737,45
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	0,8	\$ 136.511,03
SUBTOTAL				\$ 298.248,48	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)				\$ 625.959,00	
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION		-			
IMPREVISTOS		-			
UTILIDAD		-			
SUBTOTAL				\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$				\$ 625.959,00	
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA						
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS								
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA			PÁGINA	1	DE	1
					FECHA			
GENERAL								
UNIDAD EJECUTORA:					DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS								
ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD		
	CHECK UL/FM 300PSI - 6"				UND			
I. EQUIPO								
DESCRIPCIÓN					TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor (3% M de O)								\$ 14.315,93
SUBTOTAL							\$	14.315,93
II. MATERIALES								
DESCRIPCIÓN					UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VALVULA DE RETENCION 300 PSI UL/FM - 6"					UND	1,000	\$ 209.005,78	\$ 209.005,78
UNION RIGIDA 6" RANURADO					UND	2,000	\$ 35.987,16	\$ 71.974,32
LUBRICANTE PVC 4 KG					UND	0,140	\$ 153.395,85	\$ 21.475,42
SUBTOTAL							\$	302.455,51
III. TRANSPORTES								
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO		
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	95,56	1,00	95,56	\$ 138,43	\$ 13.228,23		
SUBTOTAL							\$	13.228,23
IV. MANO DE OBRA								
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO			
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	0,5	\$ 258.779,92			
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	0,5	\$ 218.417,65			
SUBTOTAL							\$	477.197,57
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)							\$	807.197,00
V. COSTOS INDIRECTOS								
Descripción	Porcentaje	Valor Total						
ADMINISTRACION		-						
IMPREVISTOS		-						
UTILIDAD		-						
SUBTOTAL							\$	-
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$							\$	807.197,00
OBSERVACIONES								
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.								

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece						REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA													
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS																			
OBJETO: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA						PÁGINA						1		DE					
						FECHA													
GENERAL																			
UNIDAD EJECUTORA:						DIRECCIÓN TERRITORIAL:													
DATOS ESPECÍFICOS																			
ITEM		DESCRIPCIÓN												UNIDAD					
		VALVULA VENTOSA UL/FM - 1"												UND					
I. EQUIPO																			
DESCRIPCIÓN				TIPO				TARIFA/HORA				RENDIMIENTO							
Herramienta menor (3% M de O)																			
																SUBTOTAL			
II. MATERIALES																			
DESCRIPCIÓN						UNIDAD		CANTIDAD		PRECIO UNIT.									
VALVULA VENTOSA 1" HD UL/FM 1"						UND		1,000		\$ 461.073,48									
CINTA SELLANTE PARA ROSCAS						UND		0,500		\$ 907,24									
NIPLE GALVANIZADO 1" X 10CM						UND		1,000		\$ 4.046,37									
																SUBTOTAL			
III. TRANSPORTES																			
MATERIAL				UNIDAD		CANTIDAD (1)		DISTANCIA (2)		(1) * (2)		TARIFA							
TRANSPORTE DE MATERIALES				KG		46,50		1,00		46,50		\$ 138,43							
																SUBTOTAL			
IV. MANO DE OBRA																			
TRABAJADOR						JORNAL		PRESTACIONES (%)		JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE		RENDIMIENTO							
Oficial de construcción 1						\$ 70.036,20		73,75%		\$ 129.389,96		1,5							
Ayudante de Construcción 1						\$ 58.363,50		73,75%		\$ 109.208,83		1,5							
																SUBTOTAL			
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)																			
V. COSTOS INDIRECTOS																			
Descripción										Porcentaje		Valor Total							
ADMINISTRACION												-							
IMPREVISTOS												-							
UTILIDAD												-							
																SUBTOTAL			
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$																			
OBSERVACIONES																			
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.																			



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 4.771,98

\$ 4.771,98

Vr. UNITARIO

\$ 461.073,48

\$ 453,62

\$ 4.046,37

\$ 465.573,47

Vr. UNITARIO

\$ 6.436,93

\$ 6.436,93

Vr. UNITARIO

\$ 86.259,97

\$ 72.805,88

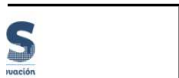
\$ 159.065,86

\$ 635.848,00

\$ -

\$ 635.848,00

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible						
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS									
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA			PÁGINA	1	DE	1			
					FECHA						
GENERAL											
UNIDAD EJECUTORA:					DIRECCIÓN TERRITORIAL:						
DATOS ESPECÍFICOS											
ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD					
	PUNTO DE PRUEBA, CONTROL Y DRENAJE 3"				UND						
I. EQUIPO											
DESCRIPCIÓN					TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO			
Herramienta menor (3% M de O)								\$ 23.859,88			
					SUBTOTAL	\$	23.859,88				
II. MATERIALES											
DESCRIPCIÓN					UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO			
VALVULA DE CORTE 300 PSI UL/FM - 3"					UND	1,000	\$ 429.237,05	\$ 429.237,05			
VALVULA DE CHEQUE DE 3"					UND	1,000	\$ 906.394,86	\$ 906.394,86			
SENSOR DE FLUJO TIPO PALETA UL/FM - 3"					UND	1,000	\$ 602.377,06	\$ 602.377,06			
VALVULA PRUEBA Y DRENAJE CON VISOR K5.6 UL/FM 1"					UND	1,000	\$ 159.084,19				
					SUBTOTAL	\$	1.938.008,97				
III. TRANSPORTES											
MATERIAL					UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO	
TRANSPORTE DE MATERIALES					KG	175,00	1,00	175,00	\$ 138,43	\$ 24.224,99	
					SUBTOTAL	\$	24.224,99				
IV. MANO DE OBRA											
TRABAJADOR					JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO		
Oficial de construcción 1					\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	0,3	\$ 431.299,86		
Ayudante de Construcción 1					\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	0,3	\$ 364.029,42		
					SUBTOTAL	\$	795.329,29				
					TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)						\$ 2.781.423,00
V. COSTOS INDIRECTOS											
Descripción						Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION							-				
IMPREVISTOS							-				
UTILIDAD							-				
						SUBTOTAL	\$	-			
						TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					2.781.423,00
OBSERVACIONES											
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.											



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 14.315,93

\$ 14.315,93

Vr. UNITARIO

\$ 864.690,60

\$ 85.036,64

\$ 949.727,25

Vr. UNITARIO

\$ 33.222,85

\$ 33.222,85

Vr. UNITARIO

\$ 258.779,92

\$ 218.417,65

\$ 477.197,57

\$ 1.474.464,00

\$ -

\$ 1.474.464,00

pies, ft chaqueta sencilla.
acidad de 10 lb y nitrógeno
anticorrosiva roja



EDUS
Empresa de Desarrollo y Renovación
Urbano Sostenible

OBJETO:

PÁGINA

DE

FECHA

GENERAL

UNIDAD EJECUTORA:

DIRECCIÓN TERRITORIAL:

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
	ROCIADOR PENDIENTE K=5,6	UND

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO
Herramienta menor (3% M de O)			
SUBTOTAL			

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.
ROCIADOR PENDENT K=5,6	UND	1,000	\$ 46.377,82
ESCUDO CROMADO PARA ROCIADOR	UND	1,000	\$ 2.605,65
SUBTOTAL			

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	14,00	1,00	14,00	\$ 138,40
					SUBTOTAL

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO
Oficial de construcción	1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	7
Ayudante de Construcción	1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	7
					SUBTOTAL

TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION		-
IMPREVISTOS		-
UTILIDAD		-
SUBTOTAL		

TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$

OBSERVACIONES

Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 1.022,57

\$ 1.022,57

Vr. UNITARIO

\$ 46.377,82

\$ 2.605,65

\$ 48.983,47

Vr. UNITARIO

\$ 1.938,00

\$ 1.938,00

Vr. UNITARIO

\$ 18.484,28

\$ 15.601,26

\$ 34.085,54

\$ 86.030,00

\$ -

\$ 86.030,00

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece	REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Rendimiento Urbano Sostenible		
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	
		FECHA			
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:			DIRECCIÓN TERRITORIAL:		
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD			
	PUNTO HIDRAULICO PARA ROCIADOR	UND			
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
SUBTOTAL					
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
TAPON HEMBRA HG 1/2"		UND	1,000	\$ 1.444,98	
CINTA SELLANTE PARA ROSCAS		UND	1,000	\$ 907,24	
SUBTOTAL					
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	1,00	1,00	1,00	\$ 138,43
SUBTOTAL					
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	10
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	10
SUBTOTAL					
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje		Valor Total	
ADMINISTRACION				-	
IMPREVISTOS				-	
UTILIDAD				-	
SUBTOTAL					
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 715,80

\$ 715,80

Vr. UNITARIO

\$ 1.444,98

\$ 907,24

\$ 2.352,22

Vr. UNITARIO

\$ 138,43

\$ 138,43

Vr. UNITARIO

\$ 12.939,00

\$ 10.920,88

\$ 23.859,88

\$ 27.066,00

\$ -

\$ 27.066,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA			
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1 DE
				FECHA	
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:				DIRECCIÓN TERRITORIAL:	
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	
	REDUCCION EXCENTRICA Y/O CONCENTRICA			UND	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	
Herramienta menor (3% M de O)					
				SUBTOTAL	
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
REDUCCION EXCENTRICA Y/O CONCENTRICA		UND	1,000	\$ 70.841,33	
				SUBTOTAL	
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	1,00	1,00	1,00	\$ 138,43
				SUBTOTAL	
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO
Oficial de construcción	1	\$ 70.036,20	73.75%	\$ 129.389,96	5
Ayudante de Construcción	1	\$ 58.363,50	73.75%	\$ 109.208,83	5
				SUBTOTAL	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción			Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION				-	
IMPREVISTOS				-	
UTILIDAD				-	
				SUBTOTAL	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 1.431,59

\$ 1.431,59

Vr. UNITARIO

\$ 70.841,33

\$ 70.841,33

Vr. UNITARIO

\$ 138,43

\$ 138,43

Vr. UNITARIO

\$ 25.877,99

\$ 21.841,77

\$ 47.719,76

\$ 120.131,00

\$ -

\$ 120.131,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	MANOMETRO UL/FM 0-300 PSI SECO	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 1.431,59	
SUBTOTAL					\$ 1.431,59	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
MANOMETRO UL/FM 0-300 PSI SECO		UND	1,000	\$ 43.604,99	\$ 43.604,99	
SUBTOTAL					\$ 43.604,99	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	1,00	1,00	1,00	\$ 138,43	\$ 138,43
SUBTOTAL						\$ 138,43
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	5	\$ 25.877,99
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	5	\$ 21.841,77
SUBTOTAL						\$ 47.719,76
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)						\$ 92.895,00
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				-		
IMPREVISTOS				-		
UTILIDAD				-		
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$						\$ 92.895,00
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

[illegible]

[illegible]



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$ 7.157,96

\$ 7.157,96

Vr. UNITARIO

\$ 9.029.799,32

\$ 9.029.799,32

Vr. UNITARIO

\$ 14.535,00

\$ 14.535,00

Vr. UNITARIO

\$ 129.389,96

\$ 109.208,83

\$ 238.598,79

\$ 9.290.091,00

\$ -

\$ 9.290.091,00

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	LINEA DE SENSADO EN TUBERIA COBRE RIGIDO- 1/2"	UND				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 14.315,93	
SUBTOTAL					\$ 14.315,93	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TUBERIA DE COBRE RIGIDO DE 1/2"		UND	5,000	\$ 102.117,66	\$ 510.588,30	
CODO HG 1/2"		UND	6,000	\$ 1.837,90	\$ 11.027,43	
TEE HG 1/2"		UND	6,000	\$ 2.521,53	\$ 15.129,17	
LLAVE PASO R/WHITE 1/2" O SIMILAR		UND	2,000	\$ 59.034,44	\$ 118.068,89	
CODO 90° HG - 1"		UND	1,000	\$ 4.152,86	\$ 4.152,86	
SUBTOTAL					\$ 658.966,64	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	68,50	1,00	68,50	\$ 138,43	\$ 9.482,35
SUBTOTAL					\$ 9.482,35	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	0,5	\$ 258.779,92	
Ayudante de Construcción 1	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	0,5	\$ 218.417,65	
SUBTOTAL					\$ 477.197,57	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 1.159.962,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION		-				
IMPREVISTOS		-				
UTILIDAD		-				
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					\$ 1.159.962,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbano Sostenible		
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:		FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1 DE 1	
				FECHA		
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTOR MULTIPROPOSITO ABC DE 10 LB			UND		
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 1.431,59	
SUBTOTAL					\$ 1.431,59	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTOR MULTIPROPOSITO ABC DE 10 LB		UND	1,000	\$ 73.473,60	\$ 73.473,60	
SOPORTE PARA EXTINTOR MULTIPROPOSITO ABC DE 10LB		UND	1,000	\$ 31.838,56	\$ 31.838,56	
SUBTOTAL					\$ 105.312,16	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	30,00	1,00	30,00	\$ 138,43	\$ 4.152,86
SUBTOTAL					\$ 4.152,86	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	5	\$ 25.877,99
Ayudante de Construcción 1		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	5	\$ 21.841,77
SUBTOTAL					\$ 47.719,76	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 158.616,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION				-		
IMPREVISTOS				-		
UTILIDAD				-		
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO					\$ 158.616,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible			
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA			PÁGINA	1	DE	1
				FECHA			
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:					
DATOS ESPECÍFICOS							
ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD	
	Suministro e instalación de canal de cubierta en upvc				ML		
GENERAL							
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO		
Herramienta menor (10% M de O)					\$ 2.982,48		
ANDAMIOS CERTIFICADOS		DIA	\$ 15.000	0,30	\$ 4.500,00		
					SUBTOTAL \$ 7.482,48		
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO		
CANAL DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS UPVC		UND	1,10	\$ 30.263,67	\$ 33.290,03		
TAPA PARA CANAL DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS UPVC		UND	0,01	\$ 7.176,67	\$ 71,77		
UNION PARA CANAL DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS UPVC		UND	0,33	\$ 26.063,81	\$ 8.601,06		
BAJANTE PARA CANAL DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS UPVC		UND	0,02	\$ 11.381,56	\$ 227,63		
BAJANTE RECTANGULAR PARA CANAL DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS UPVC L=3M		UND	0,10	\$ 101.338,00	\$ 10.133,80		
SELLADOR ELASTICO MONOCOMPONENTE DE 300 ML		UND	0,50	\$ 50.900,00	\$ 25.450,00		
LUJA N° 100 1/8"		UND	1,00	\$ 2.414,00	\$ 2.414,00		
SOPORTE METALICO DOBLE PARA CANAL DE UPVC		UND	0,50	\$ 7.988,00	\$ 3.994,00		
CHAZOS DE 1/4" X 1.1/2"		UND	2,00	\$ 1.541,67	\$ 3.083,33		
					SUBTOTAL \$ 87.265,62		
III. TRANSPORTES							
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO	
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	3,50	1,00	3,50	\$ 140,00	\$ 490,00	
					SUBTOTAL \$ 490,00		
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO		
Oficial de construcción 2	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	8	\$ 32.347,49		
Ayudante 2	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	8	\$ 27.302,21		
					SUBTOTAL \$ 59.649,70		
					TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso) \$ 154.888,00		
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción	Porcentaje	Valor Total					
ADMINISTRACION		-					
IMPREVISTOS		-					
UTILIDAD		-					
				SUBTOTAL \$ -			
				TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$ 154.888,00			
OBSERVACIONES							
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.							

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	TUBERIA RED LLUVIA PVC-S 6"	ML				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 795,33	
SUBTOTAL					\$ 795,33	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TUBERIA PVC 6"		UND	1,030	\$ 468.447,46	\$ 482.500,88	
UNION PVC DE 6"		UND	0,110	\$ 48.128,40	\$ 5.294,12	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON		UND	0,040	\$ 70.186,46	\$ 2.807,46	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,040	\$ 145.561,86	\$ 5.822,47	
SUBTOTAL					\$ 496.424,94	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	43,03	1,00	43,03	\$ 138,43	\$ 5.956,68
SUBTOTAL					\$ 5.956,68	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	9	\$ 14.376,66	
Ayudante de Construcción 2	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	9	\$ 12.134,31	
SUBTOTAL					\$ 26.510,96	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 529.688,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION			-			
IMPREVISTOS			-			
UTILIDAD			-			
SUBTOTAL					\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO					\$ 529.688,00	
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista deberá tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA		 EDUS Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Sostenible		
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA				
GENERAL						
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:				
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
	RED SANITARIA LLUVIAS PVC-S DE 12"	ML				
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor (3% M de O)					\$ 1.192,99	
SUBTOTAL					\$ 1.192,99	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
TUBERIA PVC 12"		UND	1,030	\$ 900.886,47	\$ 927.913,06	
UNION PVC DE 12"		UND	0,110	\$ 363.029,88	\$ 39.933,29	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4GALON		UND	0,100	\$ 70.186,46	\$ 7.018,65	
SOLDADURA PVC 1/4GALON		UND	0,100	\$ 145.561,86	\$ 14.556,19	
SUBTOTAL					\$ 989.421,18	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES	KG	85,69	1,00	85,69	\$ 138,43	\$ 11.861,94
SUBTOTAL					\$ 11.861,94	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	6	\$ 21.564,99	
Ayudante de Construcción 2	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	6	\$ 18.201,47	
SUBTOTAL					\$ 39.766,46	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 1.042.243,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION		-				
IMPREVISTOS		-				
UTILIDAD		-				
SUBTOTAL		\$ -				
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO		\$ 1.042.243,00				
OBSERVACIONES						
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.						

		REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO DE SANTA MARTA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA						
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1			
		FECHA						
GENERAL								
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:						
DATOS ESPECÍFICOS								
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD					
	CAJAS DE REGISTRO DE 60CM X 60CM X 60CM EN CONCRETO REFORZADO	UND						
I. EQUIPO								
GENERAL								
	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO			
	FORMALETA METALICA DE 0,5M X 1M		\$ 851,87	4,00	\$ 3.407,47			
	Herramienta menor (3% M de O)				\$ 3.578,98			
SUBTOTAL					\$ 6.986,45			
II. MATERIALES								
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO			
	CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,223	\$ 457.091,00	\$ 101.920,32			
	ACERO DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS FY= 60000 PSI	KG	16,733	\$ 5.374,01	\$ 89.922,21			
SUBTOTAL					\$ 191.842,53			
III. TRANSPORTES								
	MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO	
SUBTOTAL								\$ -
IV. MANO DE OBRA								
	TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO		
	Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	2	\$ 64.694,98		
	Ayudante de Construcción 2	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	2	\$ 54.604,41		
SUBTOTAL							\$ 119.299,39	
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)							\$ 318.128,00	
V. COSTOS INDIRECTOS								
	Descripción	Porcentaje	Valor Total					
	ADMINISTRACION		-					
	IMPREVISTOS		-					
	UTILIDAD		-					
SUBTOTAL							\$ -	
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO							\$ 318.128,00	
OBSERVACIONES								
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.								

		REPUBLICA DE COLOMBIA					
		DISTRITO DE SANTA MARTA					
		DEPARTAMENTO DE MAGDALENA					
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA	PÁGINA	1	DE	1		
		FECHA					
GENERAL							
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:					
DATOS ESPECÍFICOS							
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD				
	CAJAS DE REGISTRO DE 1M X 1M X 1M EN CONCRETO REFORZADO	UND					
I. EQUIPO							
GENERAL							
	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO		
	FORMALETA METALICA DE 0,5M X 1M		\$ 851,87	16,00	\$ 13.629,89		
	Herramienta menor (3% M de O)				\$ 7.157,96		
SUBTOTAL					\$ 20.787,85		
II. MATERIALES							
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO		
	CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,971	\$ 457.091,00	\$ 443.897,53		
	ACERO DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS FY= 60000 PSI	KG	33,264	\$ 5.374,01	\$ 178.761,02		
SUBTOTAL					\$ 622.658,54		
III. TRANSPORTES							
	MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL					\$ -		
IV. MANO DE OBRA							
	TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
	Oficial de construcción 1	\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	1	\$ 129.389,96	
	Ayudante de Construcción 2	\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	1	\$ 109.208,83	
SUBTOTAL					\$ 238.598,79		
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					\$ 882.045,00		
V. COSTOS INDIRECTOS							
	Descripción	Porcentaje	Valor Total				
	ADMINISTRACION		-				
	IMPREVISTOS		-				
	UTILIDAD		-				
SUBTOTAL					\$ -		
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					\$ 882.045,00		
OBSERVACIONES							
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.							

 Institución Universitaria de Santa Marta Educación que permanece	REPUBLICA DE COLOMBIA		 EDU Empresa de Desarrollo y Renacimiento Urbano Sostenible		
	DISTRITO DE SANTA MARTA				
	DEPARTAMENTO DE MAGDALENA				
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
OBJETO:	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS EN LA ETAPA INICIAL DE LA USM DE SANTA MARTA		PÁGINA	1	DE
			FECHA		
GENERAL					
UNIDAD EJECUTORA:		DIRECCIÓN TERRITORIAL:			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	
	TANQUE PARA SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO REFORZADO CAPACIDAD 20 M3			UND	
I. EQUIPO					
GENERAL					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	
FORMALETA METALICA DE 0,5M X 1M			\$ 851,87	36,00	
Herramienta menor (3% M de O)					
SUBTOTAL					
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	
CONCRETO DE 3000 PSI		M3	11,750	\$ 457.091,00	
ACERO DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS FY= 60000 PSI		KG	897,100	\$ 5.374,01	
SUBTOTAL					
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA
SUBTOTAL					
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL + AUXILIO DE TRANSPORTE	RENDIMIENTO
Oficial de construcción 1		\$ 70.036,20	73,75%	\$ 129.389,96	1
Ayudante de Construcción 2		\$ 58.363,50	73,75%	\$ 109.208,83	1
SUBTOTAL					
TOTAL COSTO DIRECTO \$ (ajustado al peso)					
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción			Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION				-	
IMPREVISTOS				-	
UTILIDAD				-	
SUBTOTAL					
TOTAL PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO \$					
OBSERVACIONES					
Para poder desarrollar esta actividad el contratista debiera tener implementados todas las medidas de SST y programas ambientales.					



1

CANTIDAD

Vr. UNITARIO

\$	30.667,24
\$	7.157,96
\$	37.825,21

Vr. UNITARIO

\$	5.370.819,25
\$	4.821.022,93

\$	10.191.842,18
----	---------------

Vr. UNITARIO

\$	-
----	---

Vr. UNITARIO

\$	129.389,96
\$	109.208,83
\$	238.598,79
\$	10.468.266,00

\$	-
----	---

\$	10.468.266,00
----	---------------